

## Bayern: Pensionen und Privatzimmer kamen am besten durch den Sommer

- Rückgang der touristischen Nächtigungen in Pensionen im Juli mit minus 12,6 Prozent deutlich geringer als in der Hotellerie
- Kleine, familiär geführte Betriebe werden stärker gesucht und erweisen sich in Krisenzeiten als flexibler
- Besonders gefragt: Ferienpensionen an den Seen, mit Pool und auf Weingütern

(23.09.2020, Friedburg) - Pensionen verzeichnen bayernweit unter allen Unterkunftsarten in diesem Sommer die geringsten Nächtigungsausfälle, so eine Analyse der auf Frühstückspensionen spezialisierten Plattform [www.ferienpensionen.info](http://www.ferienpensionen.info), die knapp 2.800 bayerische Pensionen im Suchverzeichnis hat. Das Bayerische Landesamt für Statistik weist für Juli in der Hotellerie einen Nächtigungsrückgang von minus 35,1 Prozent aus. Der bayernweite Nächtigungsrückgang bei Pensionen war mit einem Minus von nur 12,6 Prozent wesentlich geringer. Auch für August und September rechnet Erwin Oberascher, Betreiber der Plattform ferienpensionen.info mit einem anhaltenden Trend. Besonders begehrt sind Privatunterkünfte die an einem Weingut liegen, einen Pool haben oder die sich in der Nähe eines Sees befinden.

Die Redaktion von ferienpensionen.info hat außerdem das Suchverhalten von 63.000 Usern seit Anfang Juni 2020 ausgewertet und mit dem Vorjahr verglichen. Das Ergebnis: Die Nachfrage nach Unterkünften mit Pools stieg um 318 Prozent, die von Ferienpensionen bei Weingütern um 291 Prozent. Die Seeregionen mit dem größten Nachfrageanstieg waren der Chiemsee + 185 %, Waginger See + 126 %, Starnberger See + 114 %, Tegernsee + 85 %, Ammersee + 54 % und Bodensee mit + 21 %.

### Veränderung der Inlandsnachfrage nur gering

Die Nachfrage durch inländische Gäste veränderte sich bei Pensionen nur gering. Sie verminderte sich nur um 6,4 Prozent. Im Gegenzug dazu sanken die Nächtigungen durch ausländische Gäste um 45,7 Prozent. Die durchschnittliche Aufenthaltsdauer in Pensionen erhöhte sich von drei auf 3,5 Nächte (Hotellerie 2,4 Nächte). Oberascher zu den Vorteilen der Pensionen: "Frühstückspensionen sind immer kleine, zumeist familiär geführte Betriebe ohne externes Personal. Urlauber empfinden Häuser mit weniger Zimmern und Gästen coronabedingt als angenehmer." Oberascher verweist auch darauf, dass Ferienpensionen zumeist bloß als Nebenerwerb geführt werden und sich bei den Öffnungen im Frühsommer als sehr flexibel erwiesen haben. Aufgrund ihrer Kosten- und Personalstruktur konnten manche Hotels nicht sofort aufsperrern. Kleine Ferienpensionen sind diesbezüglich deutlich flexibler – auch das mag ein Grund dafür sein, dass Privatquartiere in diesem Sommer besser abschneiden. Und weiter: „85 Prozent der Pensionen befinden sich laut unserer Datenbank in ländlicher Umgebung, nur 15 Prozent sind im städtischen Umfeld zu finden. Insofern leidet dieses Tourismussegment weniger als die Hotellerie am enormen Einbruch des Städtetourismus“, so der Tourismusexperte.

**Vorläufige Übernachtungsergebnisse in Bayerns Pensionen für Juli 2020:**  
Vergleich zum Juli 2019, Quelle: Bayerisches Landesamt für Statistik

Ganz Bayern: 486.896 Nächtigungen, - 12,6 % (Hotellerie: - 35,1 %)  
Durch inländische Gäste: 439.323 Nächtigungen, - 6,4 % (Hotellerie: - 19,5 %)  
Durch ausländische Gäste: 47.573 Nächtigungen, - 45,7 % (Hotellerie: - 70,8 %)  
Durchschnittliche Aufenthaltsdauer: 3,5 Nächte, + 17 % (Hotellerie: 2,4 Nächte + 16,7 %)

Übersicht zum 2.800 Pensionen in Bayern: [www.ferienpensionen.info/bayern](http://www.ferienpensionen.info/bayern)

## Über ferienpensionen.info

Betreiber von kleinen, familiengeführten Pensionen können sich auf [www.ferienpensionen.info](http://www.ferienpensionen.info) kostenlos registrieren. Der Betrieb wird dann mittels aller Daten, Texte und Bilder umfassend präsentiert. Urlauber finden durch detailreiche Suchfilter das gewünschte Haus, Anfragen werden direkt an die Unterkunft weiter geleitet. ferienpensionen.info ist im November 2018 gestartet und zählt mittlerweile zu den umfassendsten Seiten zum Thema Frühstückspensionen und Privatzimmervermieter. Betreiber der Plattform ist die thematica GmbH im oberösterreichischen Friedburg. Das Unternehmen betreibt mehrere touristische online Plattformen, besonders bekannt sind [www.kinderhotel.info](http://www.kinderhotel.info), [www.pistenhotels.info](http://www.pistenhotels.info) und [www.hundehotel.info](http://www.hundehotel.info). Im Unterschied zu den großen internationalen Wettbewerbern arbeitet das Unternehmen werbefinanziert ohne Buchungsprovisionen und hat sich dadurch in den vergangenen Jahren einen guten Ruf unter Touristiken aufgebaut.

\* \* \*



Das Urlaubsportal ferienpensionen.info zählt mit 9.500 Unterkünften aus Österreich, Bayern und Südtirol zu den führenden Suchplattformen in diesem Bereich.

Download und weitere Bilder: [www.ferienpensionen.info/presse](http://www.ferienpensionen.info/presse)

\* \* \*

**PRESSEKONTAKT:**

Mag. Erwin Oberascher  
Geschäftsführer  
Telefon: +43 (0) 7746 28283 1  
E-Mail: [office@ferienpensionen.info](mailto:office@ferienpensionen.info)  
Presse: [www.ferienpensionen.info/presse](http://www.ferienpensionen.info/presse)

thematica GmbH  
Heiligenstatt 111  
A-5211 Friedburg  
Österreich

[www.ferienpensionen.info](http://www.ferienpensionen.info)  
[www.facebook.com/ferienpensionen.info](http://www.facebook.com/ferienpensionen.info)

\* \* \*